

新川 30 亩住宅项目、新川 17 亩住宅项目户内门采购 答疑文件 01 号

致各申请人：

新川 30 亩住宅项目、新川 17 亩住宅项目户内门采购项目工程量清单就如下内容进行答疑，请各申请人知悉：

1、提问内容：

1、户内门五金是否有品牌要求，请提供选型款式？

2、请问此次户内门招标有没有乙级防火门？如有在各户型的哪个位置？

3、请问门页表面是锣槽还是做铝条或不锈钢条？是否有详细的门表图？

4、请问门框是做单止口还是双止口？

5、请问户内木门具体是用哪种科技木皮？做封闭漆还是开放漆，光度做几分光？有无参考色板？

6、户内门采购招标工程量清单中实木复合隐形双开外拉门（鞋帽间），门芯为桥洞力学板，门厚只有 30mm 会变形，开碰口位不能安装门锁、平开合页，是否安装门锁（门厚最小需做 43mm）及使用暗铰？

7、户内门采购招标工程量清单中实木复合隐形门（电视墙），但 B1、B2、B3 户型的施工平面图及立面图显示的不是隐形门（右图），请问以哪个为准？如做隐形门请提供正确的施工平面图及立面图。

8、B1、B2、B3 户型主卫单移门做木门还是不锈钢门？

9、请问基层板是打点式还是满铺式，基层板厚度是多少？是否我司提供及安装？

10、木皮厚度不小于 0.6mm，科技木皮没有这种厚度。

11、门扇表面的镂槽内是闷色还是贴皮？

12、鞋帽间的门厚 30mm？是否有误？

回复内容：

1. 详见清单品牌描述；
2. 没有要求；
3. 请投标人自行综合考虑；
4. 请投标人自行综合考虑；
5. 请投标人自行综合考虑；
6. 请投标人自行综合考虑；
7. B1、B2、B3 户型与电视墙齐平的门为隐形门；
8. 金属边框+磨砂玻璃门
9. 请投标人自行综合考虑；
10. 请投标人自行综合考虑；
11. 请投标人自行综合考虑；
12. 请投标人自行综合考虑。

2、提问内容：

7、关于成品保护。

疑问：招标要求的成品保护标准，材料成本和人工成本不低，我司经过多年室内精装施工经验总结，建议采用更高性价比的成品保护方案（详下），请问是否同意？

① 门扇：安装完毕后，门扇表面留出厂带 POF 吸塑膜；

② 门框：安装完毕后，门框及贴脸表面用自粘性牛皮纸自门框及线条底部往上 1.5 米处包覆成品。

8、招标文件未明确安装基层标准。请问门框安装基层是否由木门单位负责？若由木门单位负责，请贵司明确基层标准，如：点式安装基层还是整版式安装基层？基层材质及厚度。我司建议木门采用 12mm 厚点式基层，型材门采用 12mm 厚整板基层。

9、招标文件未明确总包配合费。请问报价是否需要考虑该费用，如需考虑，请贵司明确费用具体标准。

10、招标文件未明确安全文明施工保证金。请问报价是否需要考虑该费用，如需考虑，请贵司明确费用具体标准。

回复内容：

7. 请投标人自行综合考虑；

8. 请投标人自行综合考虑；

9. 请投标人自行综合考虑；

10. 请投标人自行综合考虑。

3、提问内容：

11、《附件 1 投标报价表-新川 30 亩、17 亩户内门采购清单-户内门.xlsx》中表 17 亩（编制说明）、表 30 亩（编制说明）约定，中标人在合同履行过程中产生的建筑垃圾由中标人自行清运出场地，其费用综合考虑在投标报价中。

疑问：一般情况下，精装总包负责清运出场，中标人只需要集中清理建筑垃圾至场内指定地点。建议采用此种方式清运建筑垃圾，请问是否同意？

12、《附件 1 投标报价表-新川 30 亩、17 亩户内门采购清单-户内门.xlsx》约定：综合单价包含按规范和技术标准要求配置的所有五金件、门框（门套）、门扇、门锁、埋件、连接件、紧固件、企身封口、密封材料、发泡剂、合页、铰链、执手、扣手、插销、门碰、门吸、隔音胶条等。

疑问：本次报价需要包含所有五金件、门框（门套）、门扇、门锁、埋件、连接件、紧固件、企身封口、密封材料、发泡剂、合页、铰链、执手、扣手、插销、门碰、门吸、隔音胶条等价格，但招标文件未明确五金件品牌、款式、材质及颜色。请贵司予以补充。

13、《附件 1 投标报价表-新川 30 亩、17 亩户内门采购清单-户内门.xlsx》未明确型材门的颜色及光度。请贵司提供型材色板。

回复内容：

11. 请投标人自行综合考虑；

12. 请投标人自行综合考虑；

13. 请投标人自行综合考虑。

4、提问内容：

1、关于样品。

疑问：请问本次投标是否需要提供样品，如需提供样品，请提供送样时间、地点、样品标准。

2、新川 30 亩住宅项目新川 17 亩住宅项目户内门采购项目招标文件中，门扇表面采用双面 3.5mmMDF 基材面贴科技木皮。

疑问：双面 3.5mmMDF 面层太薄，请问是否改为双面 6mmMDF？

3、新川 30 亩住宅项目新川 17 亩住宅项目户内门采购项目招标文件中，门套采用 18mm 多层板基材+双面 3.5mmMDF 基材面贴科技木皮。

疑问：双面 3.5mmMDF 面层太薄，请问是否改为双面 6mmMDF+12mm 多层板？

4、《附件 1 投标报价表-新川 30 亩、17 亩户内门采购清单-户内门.xlsx》中，门扇边框为指接实木。

疑问：请问是否可以调整为 LVL 框架？此框架稳定性更强。

5、《附件 1 投标报价表-新川 30 亩、17 亩户内门采购清单-户内门.xlsx》

中，门套线采用实木基材。

疑问：请问是否可以调整为 15mmMDF 基材?此基材性价比更高。

6、《附件 1 投标报价表-新川 30 亩、17 亩户内门采购清单-户内门.xlsx》

中，木皮厚度不小于 0.6mm。

疑问：市面上常规科技木皮厚度在 0.38mm 左右，请问是否调整？

回复内容：

1. 不需要提交样品
2. 不予调整，其他请投标人自行综合考虑；
3. 不予调整，其他请投标人自行综合考虑；
4. 不予调整，其他请投标人自行综合考虑；
5. 不予调整，其他请投标人自行综合考虑；
6. 不予调整，其他请投标人自行综合考虑。

采购人：成都高投物产有限公司

采购代理机构：四川国洲招标代理有限公司



2025 年 03 月 13 日